

## ภาคผนวก 11

### รายงานผลตรวจวิเคราะห์น้ำ

# 1.รายงาน ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

แบบ ตต.4

## จุดตรวจที่ 1 น้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อโครงการ : อาคาร มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
 ของ บริษัท : เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เน็กซ์สเต็ป แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน : มกราคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.2568  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : จุดตรวจที่ 1. น้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : ละติจูด : 13.717959 / ลองจิจูด : 100.547911

ดัชนี คุณภาพ น้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด / ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน	เกณฑ์ กำหนด ในรายงานฯ
		20 มกราคม 2568	15 กุมภาพันธ์ 2568	27 มีนาคม 2568	5 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	5 มิถุนายน 2568			
PH	-	7.26	7.57	7.53	7.58	7.21	7.24	7.21 - 7.58	5 - 9	5 - 9
BOD	mg/l	93	7	8	11	133	168	7 - 168	40	20
TSS	mg/l	40	6	5	5	120	232	5 - 232	50	30
SS	mg/l	1.0	< 0.1 *	< 0.1 *	< 0.1 *	4.0	30.0	< 0.1 - 30	0.5	0.5
TDS	mg/l	328	274	206	217	338	300	206 - 338	500	500
Sulfide	mg/l	8.8	0.2	0.8	0.7	16.6	10.2	0.2 - 16.6	3.0	1.0
TKN	mg/l	52.09	6.58	11.71	11.55	66.20	67.13	6.58 - 67.13	40	35
Fat Oil & Grease	mg/l	5.2	0.8	1.5	1.6	8.2	8.8	0.8 - 8.8	20	20

### หมายเหตุ

#### เดือน มกราคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่นมีตะกอน \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

#### เดือน กุมภาพันธ์ 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีขุ่นเล็กน้อย \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

#### เดือน มีนาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่น มีตะกอน \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

#### เดือน เมษายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่น มีตะกอน \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

#### เดือน พฤษภาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีดำขุ่น มีตะกอน \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

#### เดือน มิถุนายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีดำขุ่น มีตะกอน \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง / ชื่อผู้บันทึก : นาย เกรียงไกร ภูมิกระจำจ  
 ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจจบ : นางสาว สุพรรณษา ไพเราะ  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด / บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาว ภาควดี อัยภูมิ / นางสาว ณิชาธิย์ เดิมสายทอง  
 เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-118-จ-0055 / ว-118-จ-0037  
 เบอร์โทรศัพท์ : 02-802-3577-8 / 035-226-383

## จุดตรวจที่ 2 น้ำทิ้ง ออกระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบ ตต.4

ชื่อโครงการ : อาคาร มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
 ของ บริษัท : เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เน็กซ์สเต็ป แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน : มกราคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.2568  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : จุดตรวจที่ 2. น้ำทิ้ง ออกระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : ละติจูด : 13.717959 / ลองจิจูด : 100.547911

ดัชนี คุณภาพ น้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด / ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน	เกณฑ์ กำหนด ในรายงานฯ
		20 มกราคม 2568	15 กุมภาพันธ์ 2568	27 มีนาคม 2568	5 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	5 มิถุนายน 2568			
PH	-	7.90	7.74	7.73	7.73	8.11	7.85	7.73 - 7.90	5 - 9	5 - 9
BOD	mg/l	4	6	4	4	2	5	2 - 6	≤40	≤20
TSS	mg/l	10	< 5*	< 5*	< 5*	< 5*	5	< 5* - 10	≤50	≤30
SS	mg/l	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1	≤0.5	≤0.5
TDS	mg/l	198	226	192	208	206	278	192 - 278	≤500	≤500
Sulfide	mg/l	0.4	< 0.2*	< 0.2*	< 0.2*	< 0.2*	0.2	< 0.2 - 0.2	≤3.0	≤1.0
TKN	mg/l	4.71	6.24	7.80	8.43	4.35	5.84	4.35 - 8.43	≤40	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	0.7	1.4	1.2	1.2	1.2	1.2	0.7 - 1.4	≤20	≤20

**มาตรฐาน** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
 จากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ค.)

### หมายเหตุ

1/ สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

### เดือน มกราคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### เดือน กุมภาพันธ์ 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### เดือน มีนาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลืองอ่อน ชุ่น มีตะกอน

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### เดือน เมษายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ไส้ ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### เดือน พฤษภาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### เดือน มิถุนายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง / ชื่อผู้บันทึก

: นาย เกรียงไกร ภูมิกระจำจ

### ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ

: นางสาว สุพรรณษา ไพเราะ

### ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง

: บริษัท เอ็นไวเล็บ จำกัด / บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

### ชื่อผู้วิเคราะห์

: นางสาว ภควดี อยู่อิမ် / นางสาว นิชากรย์ เดิมสายทอง

### เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

: ๑-118-๑-0055 / ๑-118-๑-0037

### เบอร์โทรศัพท์

: 02-802-3577-8 / 035-226-383

### จุดตรวจที่ 3 น้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ

แบบ ตต.4

ชื่อโครงการ : อาคาร มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
 ของ บริษัท : เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด  
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เน็กซ์สเต็ป แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ระหว่างเดือน : มกราคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.2568  
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด : จุดตรวจที่ 3. น้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี : ละติจูด : 13.717959 / ลองจิจูด : 100.547911

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูงสุด / ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ
		20 มกราคม 2568	15 กุมภาพันธ์ 2568	27 มีนาคม 2568	5 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	5 มิถุนายน 2568			
PH	-	8.07	7.89	7.94	7.80	7.81	7.65	7.65 - 8.07	5 - 9	5 - 9
BOD	mg/l	1	6	1	1	1	4	1 - 6	≤ 40	≤ 20
TSS	mg/l	< 5*	< 5*	< 5*	< 5*	< 5*	< 5*	< 5*	≤ 50	≤ 30
SS	mg/l	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1*	< 0.1	≤ 0.5	≤ 0.5
TDS	mg/l	192	254	180	181	200	168	168 - 254	≤ 500	≤ 500
Sulfide	mg/l	0.4	< 0.2	< 0.2*	< 0.2*	< 0.2*	< 0.2*	< 0.2 - 0.4	≤ 3.0	≤ 1.0
TKN	mg/l	1.47	0.84	0.94	0.78	0.62	1.24	0.62 - 1.47	≤ 40	≤ 35
Fat Oil & Grease	mg/l	0.9	0.8	1.2	1.0	1.1	1.0	0.8 - 1.2	≤ 20	≤ 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ค.)

#### หมายเหตุ

1/ สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำให้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

#### เดือน มกราคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ใส ตะกอนเล็กน้อย \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### เดือน กุมภาพันธ์ 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ใส \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### เดือน มีนาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ใส ตะกอนเล็กน้อย \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### เดือน เมษายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ใส ตะกอนเล็กน้อย \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### เดือน พฤษภาคม 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ขุ่นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### เดือน มิถุนายน 2568

สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ใส \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
 - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

#### ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง / ชื่อผู้บันทึก

: นาย เกรียงไกร ภูมิกระจำ

#### ชื่อผู้ควบคุม / ตรวจสอบ

: นางสาว สุพรรณษา ไพเราะ

#### ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง

: บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด / บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

#### ชื่อผู้วิเคราะห์

: นางสาว ภคดิ อยู่อ้อม / นางสาว นิชาธิย์ เดิมสายทอง

#### เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์

: ว-118-จ-0055 / ว-118-จ-0037

#### เบอร์โทรศัพท์

: 02-802-3577-8 / 035-226-383

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มกราคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evitesting.com

21/1/2568 2568



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>, 2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 มกราคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 21 มกราคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 21-30 มกราคม 2568 วันที่พิมพ์รายงาน : 3 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-000599-000604 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00120/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H*B	7.26
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	93
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	1.0
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	328
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2</sup> -F	8.8
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	52.09
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	5.2

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่น มีตะกอน

ภกช  
นางสาวกชติ อุ่ม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลการวิเคราะห์เพื่อเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการมีอาณัติกรมชั่งตวงวัด  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evtesting.com

เราขึ้นมือตอนต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการศึกษาวิจัยที่เที่ยงตรง

www.evtesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มกราคม 2568



บริษัท เอ็นโวลแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed., 2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นโวลแล็บ จำกัด  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 มกราคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 21 มกราคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 21-30 มกราคม 2568 วันที่พิมพ์รายงาน : 3 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-000605-000610 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00120/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	7.90	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	10	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	198	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.4	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	4.71	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	0.7	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวกวีดี อยู่ฉิม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวเนิชาธิ์ เต็มสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งเพื่อการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการวิเคราะห์เพื่อการใช้งานอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราให้บริการตรวจวัดที่เที่ยงตรง ด้วยมาตรฐานระดับสากล

www.evltesting.com



## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน มกราคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax: 02-802-3773 E-mail : info@evitesting.com



Needless Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นเอทาส แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 20 มกราคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 21-30 มกราคม 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-000611-000616  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 21 มกราคม 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 3 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00120/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	8.07	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	1	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	192	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.4	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	1.47	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	0.9	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สี ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ภก.ล  
นางสาวกวิต อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลการวิเคราะห์ที่ส่งมาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอาชญากรรม

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26-Rev.01

www.evtesting.com

เราคัดลอกข้อมูลสิ่งแวดล้อม ด้วยกายตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evtesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@envilab.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 15-25 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-001887-001892  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 26 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00368/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H*B	7.57
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	7
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	6
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	274
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.2
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	6.58
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	0.8

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ขุ่นเล็กน้อย  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

กตที  
นางสาวกตที อยู่ธม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เต็มสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอาชญากรรม  
หน้า 1/1



## ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Needless Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 15-25 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่พิมพ์รายงาน : 26 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-001893-001898 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00368/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	7.74	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	6	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	226	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	6.24	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.4	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ภาคที่  
นางสาวกวีดี อุดม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกข้อมูลผลการวิเคราะห์นี้ไปเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราให้บริการด้วยสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรม มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรม มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นเอกาต แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 15-25 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-001899-001904  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 15 กุมภาพันธ์ 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 26 กุมภาพันธ์ 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00368/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	7.89	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	6	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<01*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	254	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	0.84	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	0.8	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวใส  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ภกที  
นางสาวกวิศ อยู๋อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์มีรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลผลการวิเคราะห์ที่ยังบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอาชญากรรม

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มีนาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นเอกาต แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 3 เมษายน 2568 วันที่พิมพ์รายงาน : 4 เมษายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-008345-008349 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00934/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H+B	7.53
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	8
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	206
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.8
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	11.71
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.5

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลืองขุ่น มีตะกอน  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

นางสาวพวรรณ นันทวรรัตน์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-วิเคราะห์



นางสาวศรัญญา เนื่องอุดม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์มีรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการวิเคราะห์ที่เผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราให้บริการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ด้วยมาตรฐานระดับโลก

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มีนาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นเอกาส แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 27 มีนาคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 27 มีนาคม - 3 เมษายน 2568 วันที่พิมพ์รายงาน : 4 เมษายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-008350-008354 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00934/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	7.73	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	192	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	7.80	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.2	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลืองอ่อนขุ่น มีตะกอน

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวพรพรรณ นันทวรรัตน์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-วิเคราะห์



นางสาวศรัณย์พร เนื่องอุดม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการวิเคราะห์ที่เพื่อนร่วมงานโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เรารับผิดชอบต่องานสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com



## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน มีนาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์		
ชื่อลูกค้า	: นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์		
ที่อยู่ลูกค้า	: เลขที่ 14/2 ถนนเขื่อนอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120		
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23 <sup>rd</sup> ed., 2017.		
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	: Grab Sampling		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	ผู้เก็บตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 27 มีนาคม 2568	วันที่รับตัวอย่าง	: 27 มีนาคม 2568
วันที่วิเคราะห์	: 27 มีนาคม - 3 เมษายน 2568	วันที่พิมพ์รายงาน	: 4 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	: WT-25-008355-008359	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	: 00934/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	7.94	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	1	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	180	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	0.94	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.2	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวใส ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวพรรณ นันทวรรณ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-วิเคราะห์



นางสาวศรัณย์พร เนื่องอุดม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามทำซ้ำรายงานผลการวิเคราะห์เพื่อบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราได้รับมอบหมายตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ด้วยมาตรฐานที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน เมษายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax: 02-802-3773 E-mail : info@envilab.com



Needless Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเป็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 5 เมษายน 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 5-11 เมษายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-008363-008367  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 5 เมษายน 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 16 เมษายน 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00933/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H+B	7.58
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	11
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	217
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.7
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	11.55
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.6

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลืองขุ่น มีตะกอน  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

นางสาวกวีดี อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ข้อมูลบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอันขาด  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.envilab.com

เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.envilab.com



# ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน เมษายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุต มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุต มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 5 เมษายน 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 5-11 เมษายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-008368-008372

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 5 เมษายน 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 16 เมษายน 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 00933/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	7.73	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	208	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	8.43	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.2	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ : ของเหลวใส ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

กมล  
นางสาวกมล อู่อุ่น  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์มีรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลการวิเคราะห์ที่ส่งมาโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร  
หน้า 2/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราขึ้นชื่อด้วยคุณภาพการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน เมษายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evitesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์		
ชื่อลูกค้า	: นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์		
ที่อยู่ลูกค้า	: เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120		
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23 <sup>rd</sup> ed.,2017.		
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	: Grab Sampling		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	ผู้เก็บตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 5 เมษายน 2568	วันที่รับตัวอย่าง	: 5 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	: 5-11 เมษายน 2568	วันที่พิมพ์รายงาน	: 16 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	: WT-25-008373-008377	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	: 00933/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	7.80	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	1	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	181	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	0.78	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.0	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

สภาพตัวอย่าง : ของเหลวใส ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวกชวดี อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลการวิเคราะห์เพื่อเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evtesting.com

เราได้รับมอบหมายให้ตรวจสอบด้วยวิธีการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evtesting.com



NEXSTEP

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน พฤษภาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com

พฤษภาคม 2568



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นอากาศ แขวงทุ่งนาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 8-16 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-010512-010516

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 19 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01164/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H+B	7.21
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	133
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	120
Settleable Solids	ml/l	2540 F	4.0
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	338
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	16.6
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	66.20
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	8.2

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีดำขุ่น มีตะกอน

ภก.กษ  
นางสาวกวดิ์ อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่การวิเคราะห์ที่ส่งมาโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน พฤษภาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Needless Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเย็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 8-16 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-010517-010521  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 19 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01164/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H*B	8.11	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	2	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	206	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	4.35	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.2	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว ชุ่นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย

\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

โดย  
นางสาวกชวดี อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลผลการวิเคราะห์เพื่อเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอันขาด

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราได้รับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com



## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน พฤษภาคม 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมมาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมมาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเทียนอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 8-16 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-010522-010526  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 8 พฤษภาคม 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 19 พฤษภาคม 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01164/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H+B	7.81	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	1	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	200	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	0.62	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.1	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)  
หมายเหตุ : ของเหลว ชื้นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ภคภ  
นางสาวกชวดี อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการวิเคราะห์ที่มอบหมายโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นวงจำกัดสิทธิ์  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เราให้บริการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ด้วยมาตรฐานที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

ก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มิถุนายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Neediss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 5-13 มิถุนายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-013598-013602  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 16 มิถุนายน 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01556/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H+B	7.24
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	168
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	232
Settleable Solids	ml/l	2540 F	30.0
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	300
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2</sup> -F	10.2
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	67.13
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	8.8

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีดำขุ่น มีตะกอน

ภกช  
นางสาวกชวดี อยู่อัม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชารีย์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกข้อมูลการวิเคราะห์ที่เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com



## ตรวจน้ำทิ้ง

หลังออก ระบบบำบัดน้ำเสีย

เดือน มิถุนายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhoe 7 Bangkhoe Bangkok Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@envilabtesting.com



Needless Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นเอคาส แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed., 2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 5-13 มิถุนายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-013603-013607  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 16 มิถุนายน 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01556/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	7.85	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	5	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	278	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.2	≤1.0
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	5.84	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.2	≤20

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)  
หมายเหตุ : ของเหลว ชื้นเล็กน้อย ตะกอนเล็กน้อย  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้  
- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวกวิศ อยู่มั่น  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นอันขาด  
หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.envilabtesting.com

เราให้บริการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.envilabtesting.com

## ตรวจน้ำทิ้ง

บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกท่อสาธารณะ กทม.

เดือน มิถุนายน 2568



บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160  
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkok 10160  
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com



Needliss Envilab

### รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด มาเอสโตร 01 เรสซิเดนซ์  
ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 14/2 ถนนเอ็นอากาศ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่วิเคราะห์ : 5-13 มิถุนายน 2568  
หมายเลขตัวอย่าง : WT-25-013608-013612  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
วันที่รับตัวอย่าง : 5 มิถุนายน 2568  
วันที่พิมพ์รายงาน : 16 มิถุนายน 2568  
หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01556/68

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	7.65	5.5 - 9.0
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	4	≤30
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	<5*	≤40
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*	-
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	168	≤1,000
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*	≤1.0
*TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> C	1.24	≤35
Fat Oil & Grease	mg/l	5520 B	1.0	≤20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)  
หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สี  
\* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้  
- ไม่มีมาตรฐานกำหนด

นางสาวกวิต อยู่อิ่ม  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับวิเคราะห์เท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการวิเคราะห์ไปยังผู้อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ประกาศใช้ 01/02/2566

FE-REP-01-26:Rev.01

www.evltesting.com

เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

www.evltesting.com

**มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร**  
**ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด**

พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
		ก	ข	ค	ง	จ	
1. ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
2. บีโอดี (BOD)	มก./ลิ.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3. ปริมาณของแข็ง (Solids)							
3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ลิ.(mg/l)	30	40	50	50	60	
3.2 ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มก./ลิ.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ลิ.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ลิ.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5. ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ลิ.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ลิ.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

**ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ**  
**หรือ ออกสู่สิ่งแวดล้อม**

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	≥ 500 ห้องนอน	100-500 ห้องนอน	1-100 ห้องนอน	-	-
2. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	≥ 200 ห้องนอน	60-200 ห้องนอน	1-60 ห้อง	-	-
3. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	1-250 ห้อง	50-250 ห้อง	10-50 ห้องนอน	-
4. สถานบริการอาบอบนวด	-	1-5,000 ตร.ม.	1,000-5,000 ตร.ม.	-	-
5. สถานพยาบาล	≥ 30 เตียง	10-30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือ สถานับนอุดมศึกษา	≥ 25,000 ตร.ม.	5,000-25,000 ตร.ม.	-	-	-
7. อาคารที่ทำการ	≥ 55,000 ตร.ม.	10,000-55,000 ตร.ม.	5,000-10,000 ตร.ม.	-	-
8. ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	≥ 25,000 ตร.ม.	5,000-25,000 ตร.ม.	-	-	-
9. ตลาด	≥ 2,500 ตร.ม.	1,500-2,500 ตร.ม.	1,000-1,500 ตร.ม.	500-1,000 ตร.ม.	-
10. ภัตตาคารและร้านอาหาร	≥ 2,500 ตร.ม.	500-2,500 ตร.ม.	250-500 ตร.ม.	100-250 ตร.ม.	1-100 ตร.ม.